



NOA

DEPARTAMENTOS



PREVENTA

EXCLUSIVA

para créditos infonavit





Tu nueva experiencia
empieza hoy



PREVENTA EXCLUSIVA

para créditos infonavit

Desde el año 2013 Mazatlán ha tenido un dinámico y creciente flujo de visitantes turísticos lo que ha generado la necesidad de ampliar la oferta de hospedaje tanto en la zona turística como en la zona urbana sobre todo.

A pesar de este crecimiento en el desarrollo habitacional hemos detectado que existe un nicho de compradores de propiedades habitacionales que no se ha atendido; se trata de los derechohabientes del IMSS que cuentan con crédito Infonavit disponible para la compra de unidades con valor de 1.5 mdp y hasta los 2 mdp. Es aquí donde nace la idea de crear un proyecto que oferte a este nicho y la mejor manera de lograrlo es haciendo equipo de trabajo con el mismo Infonavit para el financiamiento y comercialización de dicho producto.

Es por ello que nuestro objetivo principal es crear un hogar a su medida con una excelente ubicación e instalaciones y al alcance de cualquier familia que tenga su crédito de Infonavit disponible.

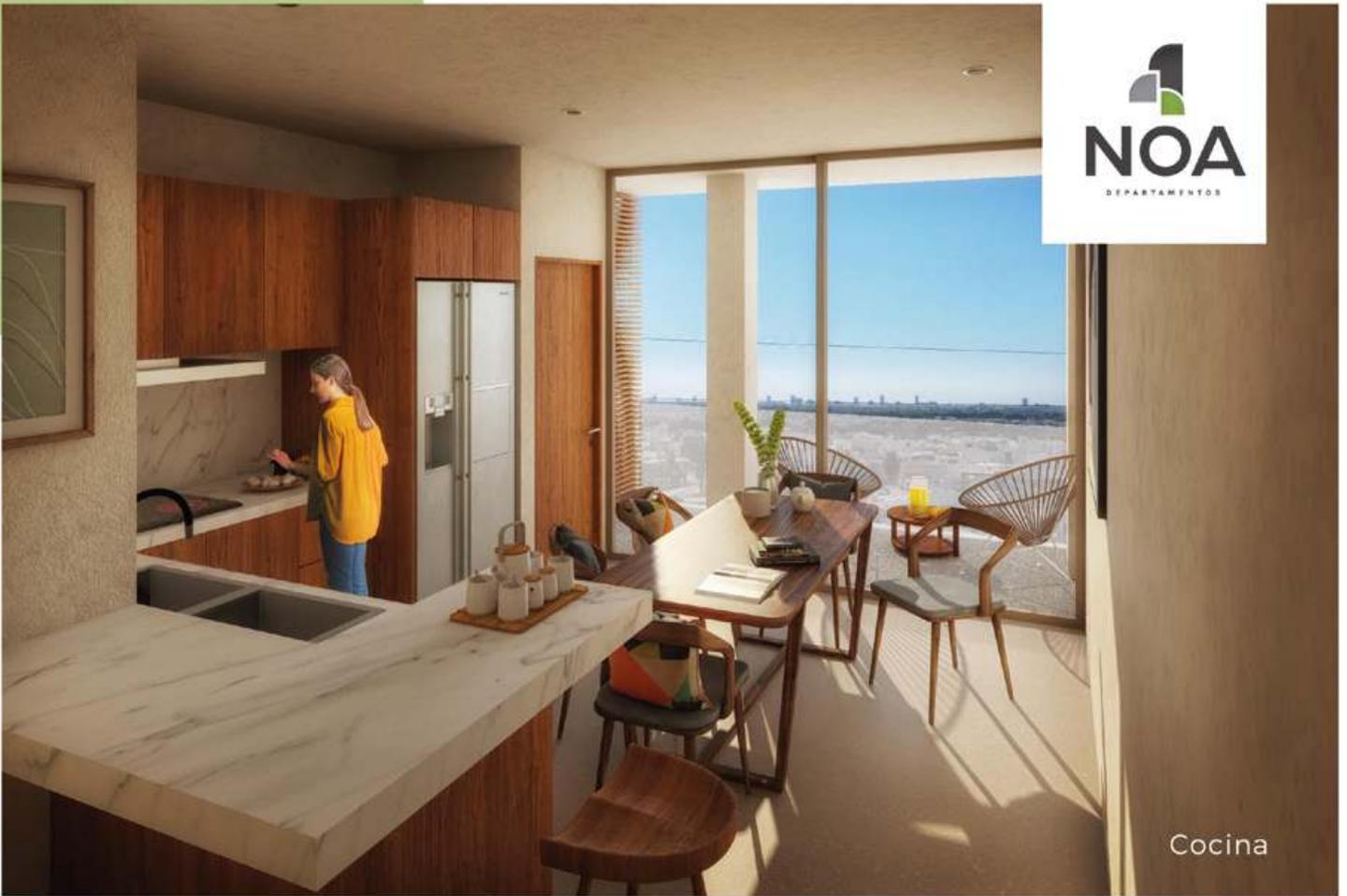




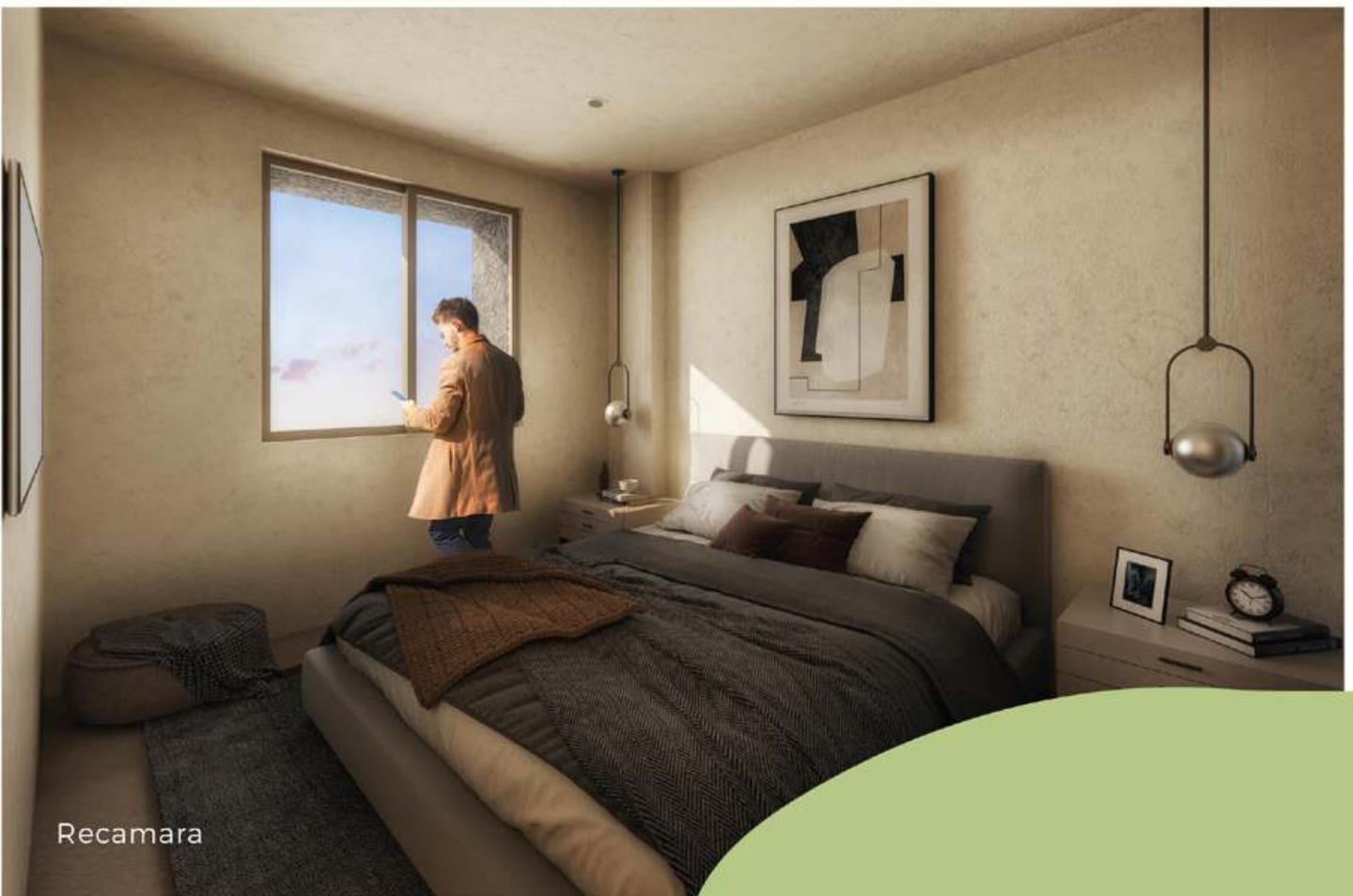
CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO NOA

En residencial Noa proyectamos la construcción de 112 departamentos un solo prototipo, distribuidos en dos etapas de 2 torres de 8 niveles (planta baja para estacionamiento y 7 niveles con 4 departamentos por nivel, llegando a 28 unidades por torre y 56 unidades por etapa.

Para las áreas comunes se contará con caseta con acceso controlado, jardines alrededor de las torres y un parque central con amenidades como alberca, baños de servicio, juegos infantiles y asador.



Cocina



Recamara



AMENIDADES



Accesos controlado



Alberca



Baños



Elevador



Juegos infantiles



PLANO DE DELIMITACIÓN DE LA ZONA



ETAPA 2 FUTURA
(56 VIVIENDAS)

VISTA NOROESTE



AV. PEREZ ESCOBOSA



Cada vivienda contará con: 2 recamaras (recamara principal con baño) en total 2 baños, sala, comedor, cocina integral, closet de lavadora y terraza techada.

CARACTERÍSTICAS DEL PROTOTIPO



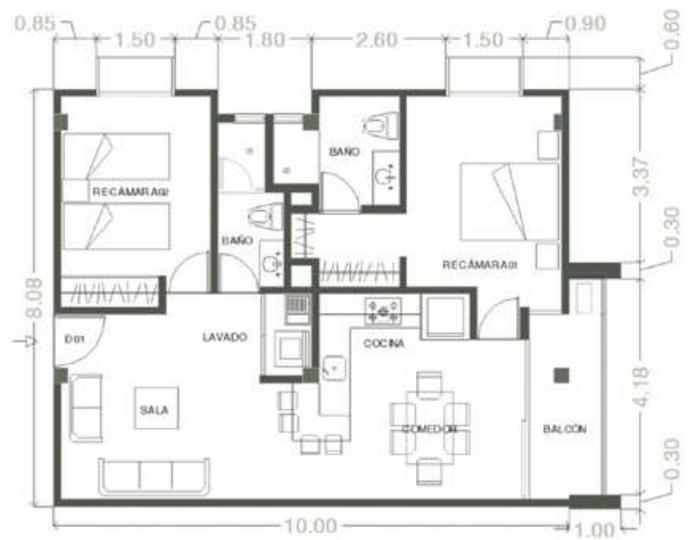
PLANTA CONJUNTO

ZONA HABITACIONAL

56 DEPARTAMENTOS
(76m² INTERIOR 6.5m² TERRAZA)
2912.00m² POR TORRE
5824.00m² TOTALES
65 CAJONES ESTACIONAMIENTO

ÁREAS VERDES

PARQUE CENTRAL Y LATERALES (955m²)





Cada vivienda contará con: 2 recamaras (recamara principal con baño) en total 2 baños, sala, comedor, cocina integral, closet de lavadora y terraza techada.

CARACTERÍSTICAS DEL PROTOTIPO



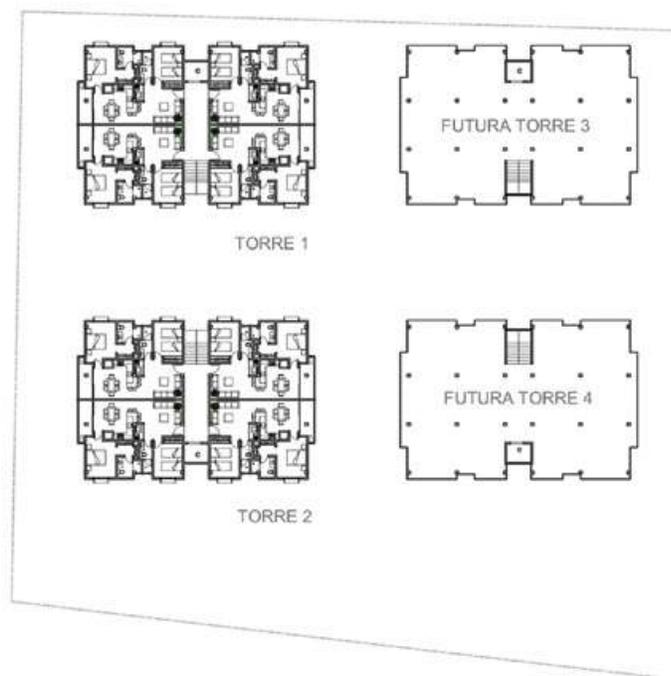
PLANTA TIPO 2 TORRES

ZONA HABITACIONAL

56 DEPARTAMENTOS
(76m² INTERIOR 6.5m² TERRAZA)
2912.00m² POR TORRE
5824.00m² TOTALES
65 CAJONES ESTACIONAMIENTO

ÁREAS VERDES

PARQUE CENTRAL Y LATERALES (955m²)





Cada vivienda contará con: 2 recamaras (recamara principal con baño) en total 2 baños, sala, comedor, cocina integral, closet de lavadora y terraza techada.

CARACTERÍSTICAS DEL PROTOTIPO



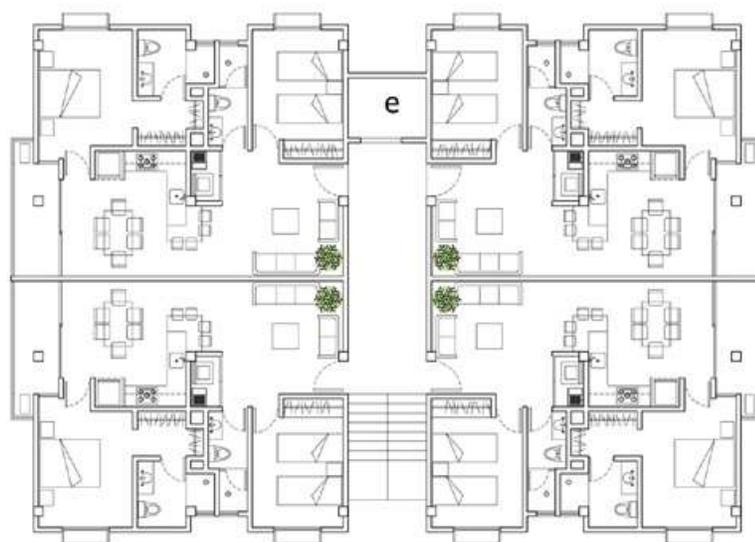
PLANTA TIPO 1 TORRES

ZONA HABITACIONAL

56 DEPARTAMENTOS
(76m² INTERIOR 6.5m² TERRAZA)
2912.00m² POR TORRE
5824.00m² TOTALES
65 CAJONES ESTACIONAMIENTO

ÁREAS VERDES

PARQUE CENTRAL Y LATERALES (955m²)





Cada vivienda contará con: 2 recamaras (recamara principal con baño) en total 2 baños, sala, comedor, cocina integral, closet de lavadora y terraza techada.

CARACTERÍSTICAS DEL PROTOTIPO



PLANTA DEPARTAMENTO TIPO 4

ZONA HABITACIONAL

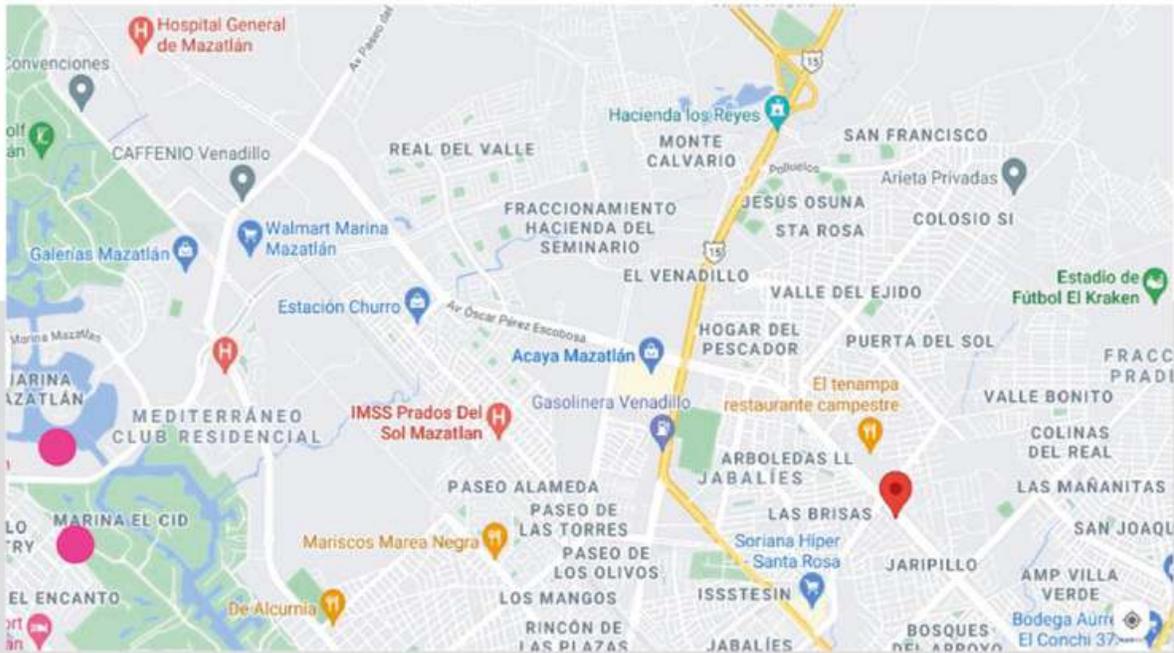
56 DEPARTAMENTOS
(76m² INTERIOR 6.5m² TERRAZA)
2912.00m² POR TORRE
5824.00m² TOTALES
65 CAJONES ESTACIONAMIENTO

ÁREAS VERDES

PARQUE CENTRAL Y LATERALES (955m²)



MAPA DE UBICACIÓN Y EQUIPAMIENTO URBANO



Restaurantes



Equipamiento Comercial



Equipamiento Recreativo



Equipamiento de Salud



Zona Hotelera




NOA
DEPARTAMENTOS